

第 1 8 回 総 会 議 事 録

令和 4 年 1 月 2 8 日 開 会

令和 4 年 1 月 2 8 日 閉 会

芦 別 市 農 業 委 員 会

本日提案された議案

- 議案第1号 農地法第18条第6項の規定による通知の成立状況の確認について
- 議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請について
- 議案第3号 農用地利用集積計画の決定について
- その他

事務局出席者 鳴澤事務局長・石崎主査
開会 午後1時50分
閉会 午後3時5分

第18回芦別市農業委員会総会議事録

令和4年1月28日、第18回芦別市農業委員会総会を市議会第2・第3委員会室で開催した。

1 出席委員

| | | | | | |
|----|------|----|------|----|------|
| 1 | 山田光範 | 2 | 滝孝造 | 3 | 高橋正人 |
| 4 | 高見明 | 5 | 北野俊之 | 6 | 前浜和彦 |
| 7 | 谷野重彰 | 8 | 太田拓寿 | 9 | 神下勇 |
| 10 | 加藤穰 | 11 | 中住昭 | 12 | 藪雄一 |
| 13 | 小林英和 | 14 | 石尾豊 | 15 | 水田守 |
| 16 | 山本英幸 | | | | |

2 欠席委員

3 議事録署名委員

高見明、前浜和彦

事務局 長 定刻よりも前ですが、委員の皆さんがそろいましたので、
只今から第18回芦別市農業委員会総会を開催します。
芦別市農業委員会憲章唱和（全員で唱和）
初めに、会長からご挨拶をお願いします。

会 長 第18回の総会にあたりひと言ご挨拶申し上げます。
（内容省略）

事務局 長 ありがとうございます。これからの進行については議長より
お願いします。

議 長 本日の議事録署名委員を高見、前浜両委員にお願いします。
次に、諸般の報告をお願いします。

事務局 長 特にありません。

議 長 次に、経過報告をお願いします。

事務局 長 12月28日以降の経過について報告（内容省略）

議 長 続いて、本日提案の議案の概要について説明願います。

事務局 長 議案の概要について説明（内容省略）

議 長 それでは議事に入ります。議案第1号「農地法第18条第6
項の規定による通知の成立状況の確認について」を議題としま
す。事務局より説明をお願いします。

事務局 長 議案第1号についてご説明いたします。
今月の農地法第18条第6項における解約の通知は2件です。
合意解約時における農業委員会の審議については確認行為であ
ることから本件について説明いたします。
（議案書に基づき、合意解約の内容を説明）
引き渡し期限までが6か月以内の書面合意であることから解
約が成立しているものと判断します。

議 長 ありがとうございます。これより、質疑に入ります。
本件について意見等のある方は挙手願います。
（質問、意見なし）

議 長 よろしいですか。それでは採決します。この件について原案
どおり決定することとしてよろしいですか。
（全委員賛成）

議 長 全員賛成ですので、原案のとおり決定しました。
次に、議案第2号「農地法第3条の規定による許可申請につ
いて」を議題とします。事務局より提案の説明をお願いしま

す。

事務局 長

今月の農地法第3条による許可申請は、賃貸借の1件です。
概要を説明します。

(議案書に基づき、内容を説明)

申請の内容は、別添調査書(資料No.1)のとおり、各基準を
満たしていると考えます。

議 長

ありがとうございました。これより、質疑に入ります。
この件について意見等のある方は挙手願います。

(質問、意見なし)

議 長

ないようですので、それでは採決します。本件について原案と
おり決定することとしてよろしいですか。

(全委員賛成)

議 長

全員賛成ですので、原案のとおり決定しました。それでは次
に議案第3号「農用地利用集積計画の決定について」を議題と
します。事務局より説明をお願いします。

事務局 長

今月の農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による
案件は10件で、所有権の移転が4件と利用権の設定が6件と
なっています。

所有権の移転-1について説明します。

(議案書に基づき、農用地利用集積計画(案)の内容を説明)

本件につきましては、別添調査書(資料No.2)のとおり、各
基準を満たしていると考えます。

議 長

所有権の移転-1については農地保有合理化事業なので、事務
局から説明願います。

事務局 長

(所有権の移転-1の調整内容について説明)

議 長

ありがとうございました。これより、質疑に入ります。

所有権の移転-1について、意見等のある方は挙手願います。

(質問、意見なし)

議 長

全員賛成ですので、所有権の移転-1については、原案のと
おり決定しました。続いて所有権の移転-2について、事務局
より説明をお願いします。

事務局 長

所有権の移転-2の内容について説明します。

(議案書に基づき、農用地利用集積計画(案)の内容を説明)

本件につきましては、別添調査書(資料No.2)のとおり、各
基準を満たしていると考えます。

議 長 所有権の移転－2について、担当委員から説明願います。
太田委員 (所有権の移転－2の調整内容について説明)
議 長 ありがとうございます。これより、質疑に入ります。
所有権の移転－2について、意見等のある方は挙手願います。
(質問、意見なし)

議 長 よろしいですか。それでは採決します。所有権の移転－2に
ついて原案とおりに決定することとしてよろしいですか。
(全委員賛成)

議 長 全員賛成ですので、所有権の移転－2については、原案のと
おり決定しました。続いて所有権の移転－3について、事務局
より説明をお願いします。

事務局 長 所有権の移転－3の内容について説明します。
(議案書に基づき、農用地利用集積計画(案)の内容を説明)
本件につきましては、別添調査書(資料No.2)のとおり、各
基準を満たしていると考えます。

議 長 所有権の移転－3について、担当委員から説明願います。
中住委員 (所有権の移転－3の調整内容について説明)
議 長 ありがとうございます。これより、質疑に入ります。
所有権の移転－3について、意見等のある方は挙手願います。
(質問、意見なし)

議 長 よろしいですか。それでは採決します。所有権の移転－3に
ついて原案とおりに決定することとしてよろしいですか。
(全委員賛成)

議 長 全員賛成ですので、所有権の移転－3については、原案のと
おり決定しました。続いて所有権の移転－4について、事務局
より説明をお願いします。
(山本委員退席)

事務局 長 所有権の移転－4について内容を説明します。
(議案書に基づき、農用地利用集積計画(案)の内容を説明)
本件につきましては、別添調査書(資料No.2)のとおり、各
基準を満たしていると考えます。

議 長 所有権の移転－4について、担当委員から説明願います。
石尾委員 (所有権の移転－4の調整内容について説明)
議 長 ありがとうございます。これより、質疑に入ります。

まず所有権の移転－４について、意見等のある方は挙手願います。

(質問、意見なし)

議長 よろしいですか。それでは採決します。所有権の移転－４について原案とおりに決定することとしてよろしいですか。

(全委員賛成)

(山本委員着席)

議長 続いて利用権の設定－１について、事務局より説明をお願いします。

事務局長 利用権の設定－１について説明します。

(議案書に基づき、農用地利用集積計画(案)の内容を説明)

本件につきましては、別添調査書(資料No.2)のとおり、各基準を満たしていると考えます。

議長 利用権の設定－１について、担当委員から説明願います。

水田委員 (利用権の設定－１の調整内容について説明)

議長 ありがとうございます。これより、質疑に入ります。

利用権の設定－１について、意見等のある方は挙手願います。

(質問、意見なし)

議長 よろしいですか。それでは採決します。利用権の設定－１について原案とおりに決定することとしてよろしいですか。

(全委員賛成)

議長 全員賛成ですので、利用権の設定－１については、原案のとおり決定しました。続いて利用権の設定－２について、事務局より説明をお願いします。

事務局長 利用権の設定－２について説明します。

(議案書に基づき、農用地利用集積計画(案)の内容を説明)

本件につきましては、別添調査書(資料No.2)のとおり、各基準を満たしていると考えます。

議長 利用権の設定－２について、担当委員から説明願います。

神下委員 (利用権の設定－２の調整内容について説明)

議長 ありがとうございます。これより、質疑に入ります。

利用権の設定－２について、意見等のある方は挙手願います。

(質問、意見なし)

議長 よろしいですか。それでは採決します。利用権の設定－２に

ついて原案とおりに決定することとしてよろしいですか。

(全委員賛成)

議長 全員賛成ですので、利用権の設定－2については、原案のとおり決定しました。続いて利用権の設定－3について、事務局より説明をお願いします。

事務局長 利用権の設定－3について説明します。
(議案書に基づき、農用地利用集積計画(案)の内容を説明)
本件につきましては、別添調査書(資料No.2)のとおり、各基準を満たしていると考えます。

議長 利用権の設定－3について、担当委員から説明願います。
委員 (利用権の設定－3の調整内容について説明)
議長 ありがとうございます。これより、質疑に入ります。
利用権の設定－3について、意見等のある方は挙手願います。
(質問、意見なし)

議長 よろしいですか。それでは採決します。利用権の設定－3について原案とおりに決定することとしてよろしいですか。
(全委員賛成)

議長 全員賛成ですので、利用権の設定－3については、原案のとおり決定しました。続いて利用権の設定－4について、事務局より説明をお願いします。

事務局長 利用権の設定－4について説明します。
(議案書に基づき、農用地利用集積計画(案)の内容を説明)
本件につきましては、別添調査書(資料No.2)のとおり、各基準を満たしていると考えます。

議長 利用権の設定－4について、担当委員から説明願います。
小林委員 (利用権の設定－4の調整内容について説明)
議長 ありがとうございます。説明にもありましたが、5年前に売買の案件として現地調査を行っており、いったん更新して今年中に売買に切り替えたいとの意向です。
利用権の設定－4について、意見等のある方は挙手願います。
(質問、意見なし)

議長 よろしいですか。それでは採決します。利用権の設定－4について原案とおりに決定することとしてよろしいですか。
(全委員賛成)

議 長 全員賛成ですので、利用権の設定－４については、原案のとおり決定しました。続いて利用権の設定－５について、事務局より説明をお願いします。

事務局 長 利用権の設定－５について説明します。
(議案書に基づき、農用地利用集積計画(案)の内容を説明)
本件につきましては、別添調査書(資料No.2)のとおり、各基準を満たしていると考えます。

議 長 利用権の設定－５について、担当委員から説明願います。
小林 委員 (利用権の設定－５の調整内容について説明)
議 長 ありがとうございます。これより、質疑に入ります。
利用権の設定－５について、意見等のある方は挙手願います。
(質問、意見なし)

議 長 よろしいですか。それでは採決します。利用権の設定－５について原案とおりに決定することとしてよろしいですか。
(全委員賛成)

議 長 全員賛成ですので、利用権の設定－５については、原案のとおり決定しました。続いて利用権の設定－６について、事務局より説明をお願いします。
(神下委員退席)

事務局 長 利用権の設定－６について説明します。
(議案書に基づき、農用地利用集積計画(案)の内容を説明)
本件につきましては、別添調査書(資料No.2)のとおり、各基準を満たしていると考えます。

議 長 利用権の設定－６について、担当委員から説明願います。
石尾 委員 (利用権の設定－６の調整内容について説明)
議 長 ありがとうございます。これより、質疑に入ります。
利用権の設定－６について、意見等のある方は挙手願います。
(質問、意見なし)

議 長 よろしいですか。それでは採決します。利用権の設定－６について原案とおりに決定することとしてよろしいですか。
(全委員賛成)

議 長 全員賛成ですので、利用権の設定－６については、原案のとおり決定しました。
(神下委員着席)

議長 これで予定されていたすべての議事案件が終了しました。
最後にその他。はじめに事務局からお願いします。

事務局 ① 次回の総会は、2月25日（金）午後2時から、市役所
3階第1会議室で開催予定
総会開始前に「令和3年度家族経営協定調印式」実施予定

議長 次、JAから報告願います。

滝委員 JA事業決算について、令和3年が固まりつつあるが、昨年
よりも若干落ちております。要因としては、ホクレン等上部組
織からの奨励金の減少があり、事業外収益があり補填されたか
たちになりました。

肥料価格の話ですが、中国からの原材料が入ってこない中で
昨年に予約いただいている分については、なんとか入ってくる
と思いますが、年を越してからの新規分は厳しい状況ですが、
代替品を確保しながら対応することになります。今後の肥料の
価格も系統、商系ともに上昇することが予想されるような状況
となっています。

また、水田活用交付金の見直しについては、5年間の猶予と
とられている部分もありますが、今年から、畦の有無など厳格
に運用されるという情報があります。

議長 ここまでで何か質問等はございませんか。
なければ次、土地改良区から報告願います。

中住委員 特にありません。

議長 これで、全て終了となりますが最後に全体をとおして何か質
問等ございませんか。
(質問・意見なし)
無ければ、以上をもって、総会を終了する。

以上のとおり、第18回総会の顛末を記録し、その内容について相違ないことを証す
るため、ここに署名する。

議 長

議事録署名委員

議事録署名委員
